

**Erklärung**  
**gemäß § 7 der Mustersatzung**  
**über die Erhebung einer**  
**Zweitwohnungssteuer**  
**- Mieter -**

**Name:** ..... **Kassenzeichen:** .....

**Anschrift:** ..... **Lagebezeichnung der Wohnung:**

**Telefon:** ..... .....

**Erklärungsbogen zur Festsetzung der Zweitwohnungssteuer**  
**(wenn Mieter steuerpflichtig)**

Ich/Wir habe/n o. a. Wohnung auf Dauer gemietet und nutze/n diese nicht als Hauptwohnung. Ich/Wir gebe(n) folgende Erklärung ab:

1. Name und Anschrift des/der Mieter/s: .....

.....

2. Dauer des Mietverhältnisses - Beginn: ..... Ende: .....

3. Wie hoch ist die tatsächliche monatliche Miete für die Wohnung (Haus)?  
(ohne Nebenkosten wie z. B. Heizung, Hausmeister etc.),  
bitte geeignete Nachweise vorlegen (Mietbescheinigung,  
Kopie des Mietvertrages etc.): ..... €

monatliche Nebenkosten für diese Wohnung  
z. B. Müll-, Wasser-, Kanalgebühren (außer Heizkosten,  
Hausmeister): ..... €

4. Hat sich der Eigentümer die Eigennutzung vorbehalten?

nein

ja

wenn ja, für welche Zeiträume?

.....

5. Nur für den Fall, daß zu Ziff. 3. keine Angaben möglich sind, da die Wohnung (Haus) unentgeltlich vermietet ist (keine tatsächliche Miete), sind die Ziffern 5.1. bis 5.6. zu beantworten:

- 5.1. Die Wohnung ist  Einfamilienhaus  
 in einem Zweifamilienhaus  
 in einem Mehrfamilienhaus, Appartementwohnanlage

5.2. Anzahl der Räume in der Wohnung insgesamt .....

5.3. Wann wurde die Wohnung erstellt? .....

5.4. Gesamtgröße der Wohnung ..... m<sup>2</sup>, davon entfallen auf Nebenräume wie Speicher, Keller, Abstellräume ..... m<sup>2</sup>

5.5. Ausstattung der Wohnung:

- |                            |                          |                      |                          |            |                          |
|----------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|------------|--------------------------|
| WC                         | <input type="checkbox"/> | Etagenheizung        | <input type="checkbox"/> | Sauna      | <input type="checkbox"/> |
| Bad oder Dusche            | <input type="checkbox"/> | Zentralheizung       | <input type="checkbox"/> | Schwimmbad | <input type="checkbox"/> |
| Einzelöfen                 | <input type="checkbox"/> | Warmwasserversorgung | <input type="checkbox"/> | Kamin      | <input type="checkbox"/> |
| mit zentraler Ölversorgung | <input type="checkbox"/> | Garage               | <input type="checkbox"/> |            |                          |
| Deckenvertäfelung          | <input type="checkbox"/> | Isolierverglasung    | <input type="checkbox"/> |            |                          |
| Teppichböden/<br>Parkett   | <input type="checkbox"/> | Eingebaute Möbel     | <input type="checkbox"/> |            |                          |

Sonstiges: .....

5.6. Wie hoch setzen Sie eine z. Zt. übliche Miete pro Jahr für die Wohnung an (ohne Nebenkosten)? .....

€

Nebenkosten für die Wohnung (Haus) ohne Heizungskosten  
(pro Jahr): ..... €

.....  
(Ort, Datum)

.....  
(Unterschrift/en)

**Benachrichtigung über gespeicherte Daten (§ 18 Hessisches Datenschutzgesetz - HDSG -):**

Für die Erhebung der Steuer werden folgende Daten in automatisierten Dateien gespeichert:

1. Allgemeine Daten: Name und Anschrift des Steuerpflichtigen, ggf. auch des Zustellungsbevollmächtigten, des Zahlungsbeauftragten und des Beauftragten für das Lastschriftverfahren sowie erforderliche Daten zur kassen-mäßigen Abwicklung
2. Zweitwohnungssteuer: Berechnungsgrundlagen:  
Jahresrohmiere bzw. übliche Miete bzw. gemeiner Wert der Wohnung
3. Rechtsgrundlage: HGO, KAG, HDSG, Zweitwohnungssteuersatzung
4. Löschung der Daten: 2 Jahre nach Einstellung des Falles